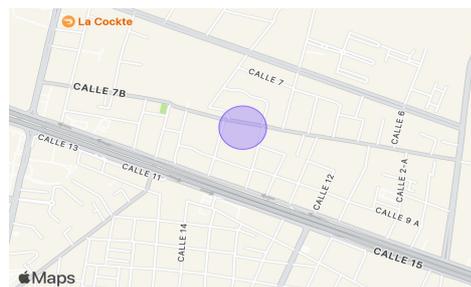


Santa Gertrudis Copo, Mérida

\$19,500 EN RENTA

Casa en renta de 2 habitaciones en Merida Santa Gertrudis Copo privada



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	175 m ² de construcción	135 m ² de terreno
2 Pisos	EB-Q08838 ID				

Descripción

Dentro de un complejo residencial ubicado en el corazón de Santa Gertrudis Copó de 14 lujosos townhouses encontramos esta magnífica casa en renta con un diseño vanguardista y muy diferente a todo lo que hay en la ciudad de Mérida hoy en día. La ubicación es muy buena ya que puedes tomar periférico a tan solo 3 cuadras y desde ahí es muy fácil moverte hacia cualquier parte de la ciudad como por ejemplo la plaza Altabrisa y la plaza City Center que se encuentran a 10 min. Cada townhouse consta de:

Planta baja:

- Cochera techada para 2 autos.
- Sala comedor y cocina a doble altura.
- Cocina vestida con mobiliario de melamina y mesetas de granito.
- Alacena cerrada y área de lavadora y secadora.
- Bodega techada.

Planta alta:

- Recámara con baño y clóset vestidor en nivel intermedio.
- Recámara principal con baño y clóset vestidor (incluye el closet).
- Llaves de monomando y grifería de lujo.
- Recubrimientos de lujo en regaderas y pisos de baños.

Amenidades

- Garaje
- Aire acondicionado
- Cocina
- Dos plantas

Este townhouse cuenta con:

- Pisos de mármol travertino.
- Cisterna de 3500 l.
- Sistema de hidroneumático.
- Tanque de gas estacionario de 300 kg.
- Boiler.
- Aires acondicionados en recámaras y área social de planta baja (sala-cocina-comedor)
- Ventiladores de techo.
- Lámparas de leds.
- Espejos en baños.
- Mesetas de granito o piedra en baños.
- Recubrimientos de chukum en interiores.

Para ocupar requiere:

- 1 mes de renta por adelantado.
- 2 meses como depósito (en caso de no contar con aval)
- Aval con propiedad en Yucatán.
- Costo del contrato.
- Llenar formulario con generales y presentar referencias y documentación que acredite los ingresos

Amenidades:

- Acceso controlado con portón automatizado.
- Amplias calles de 6 m en cada carril con concreto rayado.
- Camellón central con vegetación y riego.
- Área confinada para basura.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

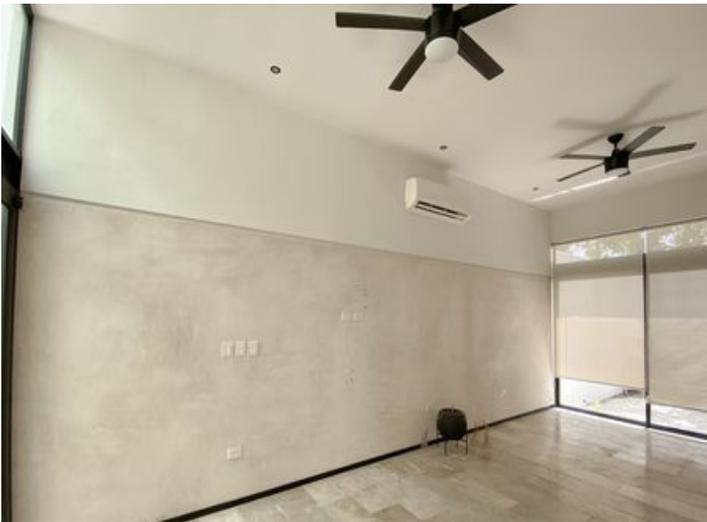
¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**